



RESIDENTES IMPULSAN CRECIMIENTO EN TURISMO RESIDENTS DRIVE GROWTH IN TOURISM

Luego de alcanzar casi 13 mil habitaciones disponibles en hoteles y paradores en abril de 2006, el cierre y remodelaciones de varios hoteles grandes, que tuvieron lugar durante los años siguientes, redujo el inventario de habitaciones disponibles en Puerto Rico para los visitantes y turistas.

Para el año 2010, el inventario se había recuperado, y comenzó a crecer sostenidamente. En el año fiscal 2011-12, el número promedio de habitaciones disponibles creció un 2% con respecto al año anterior, y el número promedio de habitaciones ocupadas creció casi un 5%. Como resultado, las tasas de ocupación en hoteles y paradores alcanzaron 80.3% en julio de 2012, el número más alto en 8 años.

Los turistas que visitan (no residentes) normalmente representan alrededor de dos terceras partes de los registros en los hoteles y paradores de Puerto Rico. Tras el fin de la recesión en los EE.UU. en 2008-2009, el registro de visitantes no residentes volvió a aumentar nuevamente, alcanzando una tasa de crecimiento de casi 7 por ciento en el año fiscal 2011-12 con respecto al año anterior.

Mientras tanto, los residentes de Puerto Rico también han patrocinado los hoteles y paradores en mayores números, a pesar de la disminución en la población y la recesión de 6 años. En el año fiscal 2011-12, los registros de residentes aumentaron en casi un 14 por ciento con respecto al año anterior.

Recientes inversiones como la *Ritz-Carlton Reserve* en Dorado y el *St. Regis Bahía Beach* en Río Grande también han impulsado la reputación del turismo de lujo en Puerto Rico, según reseñado recientemente por el *Wall Street Journal* y el *New York Times*.

El número infinito de arena, palmeras, y la belleza en Puerto Rico, naturalmente aumenta las expectativas sobre el potencial del sector turístico. Sin embargo, aún está por determinarse si estas inversiones producirán los puestos de trabajo previstos.

Índice de Actividad Económica (IAE-BPPR)

El IAE-BPPR nominal disminuyó un 1.7 por ciento en septiembre de 2012 con respecto al mes anterior, cuando las importaciones nominales de bienes y los depósitos de los bancos comerciales pesaron sobre el índice. El real EAI-BPPR no se ha actualizado debido a un retraso en los datos de consumo eléctrico de la Autoridad de Energía Eléctrica Puerto Rico.

After peaking at almost 13 thousand rooms available in hotel and country-inns (paradores) in April 2006, several large hotel closings and remodellings that took place during the following years reduced the inventory of rooms available in Puerto Rico for overnight visitors and tourists.

By 2010, the inventory had recovered, and began to grow steadily. In FY 2011-12, the average number of available rooms grew 2% with respect to the previous fiscal year, and the average number of occupied rooms grew almost 5%. As a result, occupancy rates at hotels and country-inns (paradores) reached an 8-year high of 80.3% in July 2012.

Visiting tourists (non-residents) typically account for about two thirds of hotel check-ins in Puerto Rico. Following the end of the U.S. recession of 2008-2009, non-resident hotel check-ins began rising again, reaching a growth rate of almost 7 percent in FY 2011-12 with respect to the previous year.

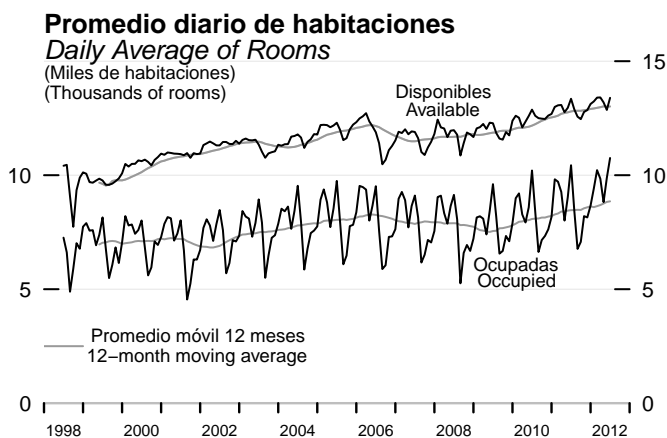
Meanwhile, Puerto Rico residents have also been checking-in at local hotels and country inns in greater numbers, despite the declining population and the 6-year old recession. In FY 2011-12, resident hotel check-ins rose at almost 14 percent with respect to the previous year.

Recent high-profile investments such as the *Ritz-Carlton Reserve* in Dorado and the *St. Regis Bahía Beach* in Río Grande have also boosted the sector's high-end calling card, recent positive reviews from the *Wall Street Journal* and the *New York Times* a case in point.

The infinite number of sand, palm trees, and beauty in Puerto Rico naturally raises expectations about the potential of the tourism sector. However, whether these investments will produce the expected jobs is yet to be seen.

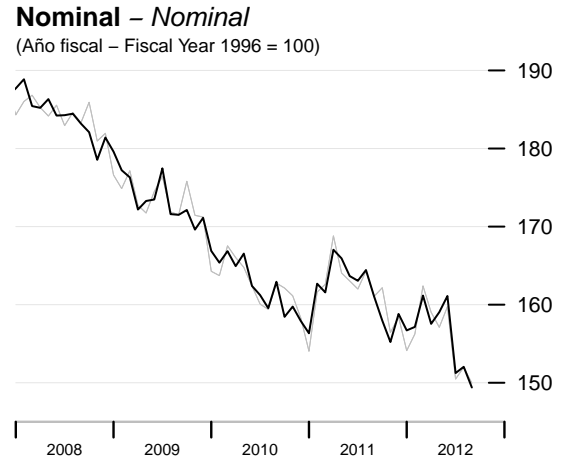
Economic Activity Index (EAI-BPPR)

Nominal EAI-BPPR decreased 1.7 percent in September 2012 with respect to the previous month, as nominal merchandise imports and commercial bank deposits weighed on the index. The real EAI-BPPR has not been updated due to a delay in the electricity consumption data from the Puerto Rico Electric Power Authority.

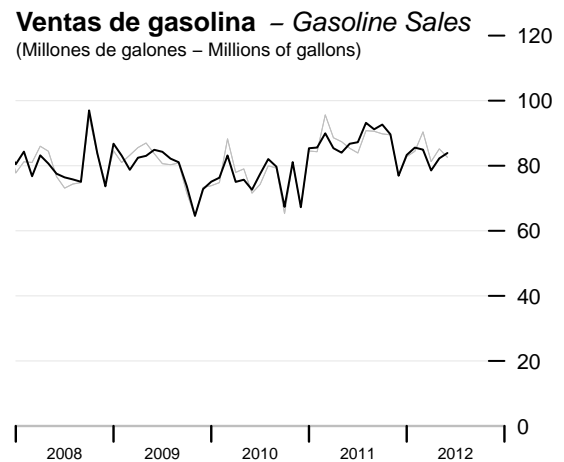
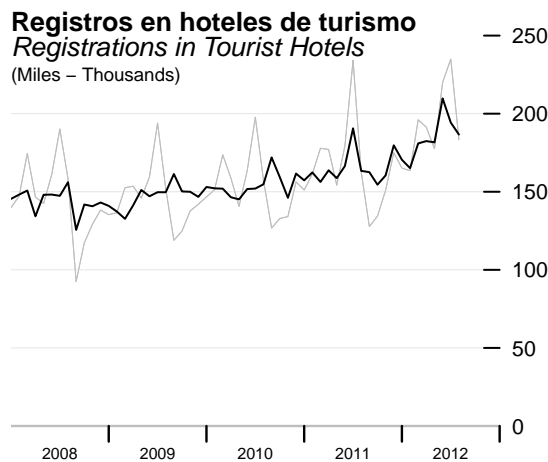
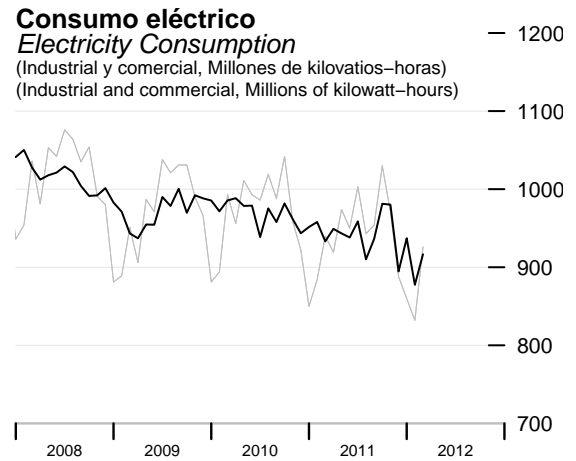
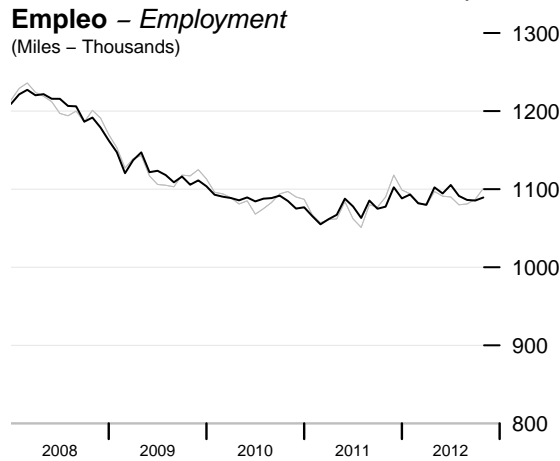


Views expressed do not necessarily reflect official positions of Popular, Inc. and its subsidiaries, or of the Puerto Rico Institute of Statistics.

Índice de Actividad Económica – Banco Popular de Puerto Rico (IAE–BPPR) Economic Activity Index – Banco Popular of Puerto Rico (EAI–BPPR)



Componentes de IAE–BPPR real Components of Real EAI–BPPR



Componentes de IAE-BPPR nominal

Components of Nominal EAI-BPPR

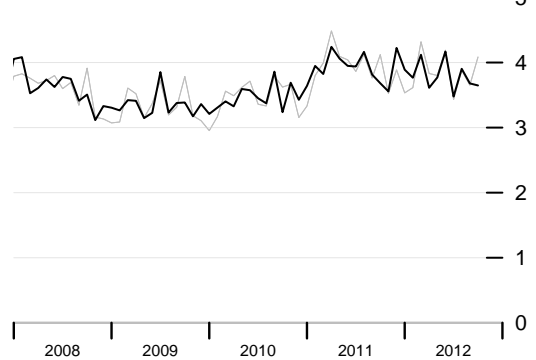
Depósitos en bancos comerciales

Deposits in Commercial Banks
(Miles de millones de dólares, Incluye dep. de intermediarios)
(Billions of dollars, Includes brokered deposits)



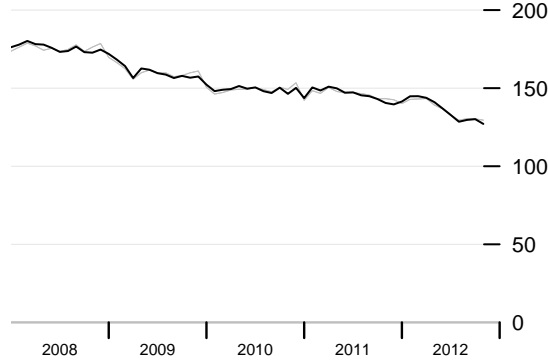
Importaciones de mercancía

Merchandise Imports
(Miles de millones de dólares)
(Billions of dollars)



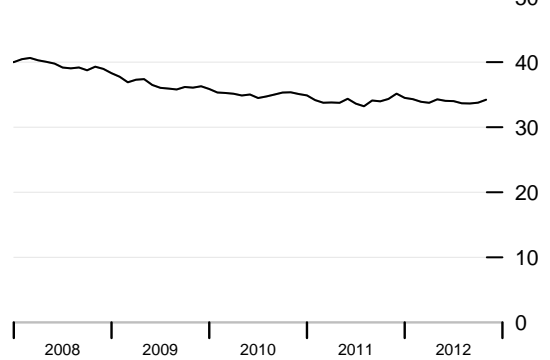
Nómina de manufactura

Manufacturing Payrolls
(Millones de dólares, Empleados de producción)
(Millions of dollars, Production Employees)



Proporción de empleo a población

Employment-to-Population Ratio
(Civil no institucional, 16 años o más)
(Civilian non-institutional, 16 years or over)

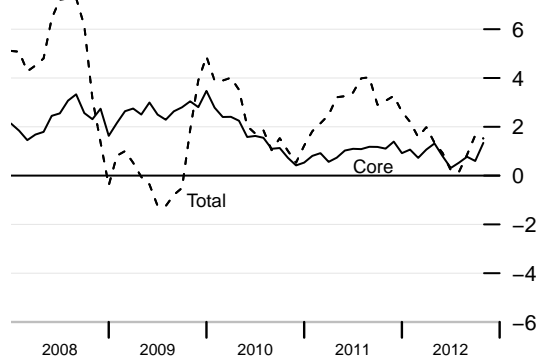


Otros indicadores

Other indicators

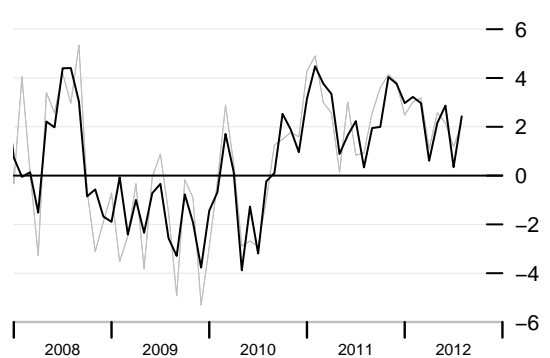
Índice de Precios al Consumidor

Consumer Price Index
(Cambio porcentual 12 meses, No ajustado estacional.)
(12-month percent change, NSA)



Ventas al detalle

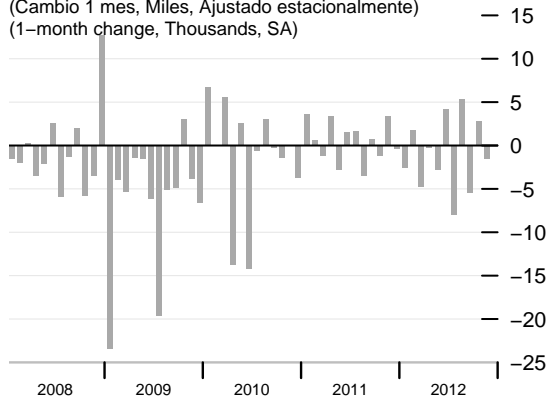
Retail Sales
(Cambio porcentual 12 meses)
(12-month percent change)



Empleo asalariado no agrícola

Nonfarm Payrolls

(Cambio 1 mes, Miles, Ajustado estacionalmente)
(1-month change, Thousands, SA)



Tasa de desempleo

Unemployment Rate

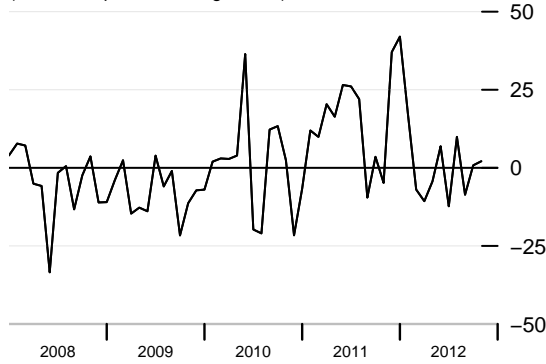
(Por ciento de grupo trabajador, No ajustado estacionalmente)
(Percent of labor force, NSA)



Ingresos netos al fondo general

General Fund Net Revenues

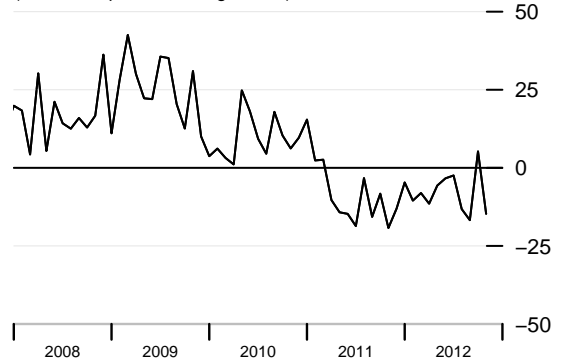
(Cambio porcentual 12 meses, No ajustado estacionalmente)
(12-month percent change, NSA)



Quiebras

Bankruptcies

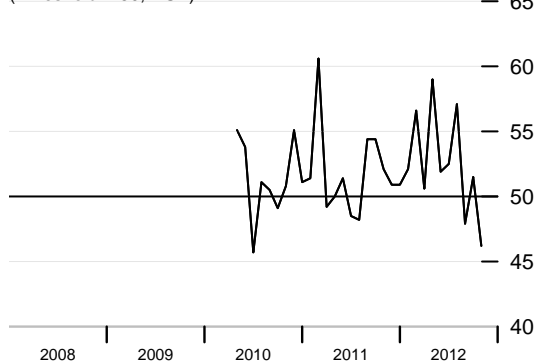
(Cambio porcentual 12 meses, No ajustado estacionalmente)
(12-month percent change, NSA)



Índice de gerentes de compra

Manufacturing PMI

(Manufactura, Umbral = 50, No ajustado estacionalmente)
(Threshold = 50, NSA)



Movimiento neto de pasajeros aéreos

Net Air Passenger Movement

(Miles, Promedio móvil de 12 meses)
(Thousands, 12-month moving average)

